

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO

FILIAÇÃO

PEDRO BATISTA DE OLIVEIRA

MARIA IZULINA DE OLIVEIRA

DATA NASCIMENTO

05/12/1969

NATURALIDADE

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

IPR



Lidia B. O. Pastro

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

046-23-01910

Paraná, 15 de Maio de 1970

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 748.407.899-91

REGISTRO GERAL 4.525.716-9

REGISTRO CML

C.CAS=000687.01.55.2023.2.00116.256.0041463-15

DATA DE EXPEDIÇÃO 18/09/2023

T. ELEITOR

0798 6799 0655

POLEGAR DIREITO

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA

SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
JOAO PASTRO

1ª HABILITAÇÃO
25/09/1992

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
21/05/1969 SALTO DO LONTRA/PR

4a DATA EMISSÃO
19/06/2023

4b VALIDADE
19/06/2028

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
5308058-8 SESP PR

4d CPF
361.539.071-72

5 Nº REGISTRO
01676783818

9 CAT. HAB.
B

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
DORVALINO PASTRO

NORMELIA PASTRO



Joao Pastro

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		19/06/2028	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

A

LOCAL
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

10615641119
PR923742361

PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2634361557

PROIBIDO PLASTIFICAR

2634361557

F U N A R P E N



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRCI.2bYfv.Mef7Y
wReZb.1134q
<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome JOÃO PASTRO ••	CPF 361.539.071-72 ••
Nome LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO ••	CPF 748.407.899-91 ••

Matrícula

000687 01 55 2023 2 00116 256 0041463 15

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiações dos cônjuges
JOÃO PASTRO, nascido aos 21 de maio de 1969, natural de Salto do Lontra-PR, de nacionalidade brasileira, filho de DORVALINO PASTRO e de NORMÉLIA PASTRO••
LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA, nascida aos 05 de dezembro de 1969, natural de São José dos Pinhais-PR, de nacionalidade brasileira, filha de PEDRO BATISTA DE OLIVEIRA e de MARIA IZULINA DE OLIVEIRA••

Data do registro do casamento (por extenso) Oito de julho de dois mil e vinte e três ••	Dia 08	Mês 07	Ano 2023
--	-----------	-----------	-------------

Regime de bens do casamento
Separação de Bens Obrigatória, nos termos do artigo 1.641, inciso I do Código Civil Brasileiro ••

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)
LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO ••

Averbações/Anotações à acrescentar
Casamento celebrado neste Serviço, perante o Juiz de Paz José Elisandro Berton. ••

Anotações de cadastro				
1º Cônjuge				
Tipo documento	Número	Data expedição	Órgão expedidor	Data de validade
RG	5308058-8	-----	SSP/PR	-----
CEP residencial	83.085-627	Grupo Sanguíneo		
2º Cônjuge				
Tipo documento	Número	Data expedição	Órgão expedidor	Data de validade
RG	4.525.716-9	24/12/1985	SSP/PR	-----
CEP residencial	83.085-627	Grupo Sanguíneo		

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Nome do Oficial Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas
Oficial Registrador Thaiz Singer Correia da Silva Kuhn
Município e Comarca / UF Município e Comarca de São José dos Pinhais - Estado do Paraná
Endereço Rua Dr. Motta Junior, nº 1309 CEP: 83.005-170 - Fone: (41)3282-1280, registrocivilsjp@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

São José dos Pinhais -PR, 08 de julho de 2023 .

Fernando de Almeida Silva
Escrevente Autorizado

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio (41) 3381-5905 (41)

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 60A

LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA

R URSOLINA OLIVEIRA CAMARGO, 62 - RIO PEQUEN

CEP: 83085627

Cidade: SAO JOSE DOS PINHAIS - PR

CPF: ***-**-99-91



PAGUE COM PIX

AB [1.6.34.2] RW420

TOTAL A PAGAR

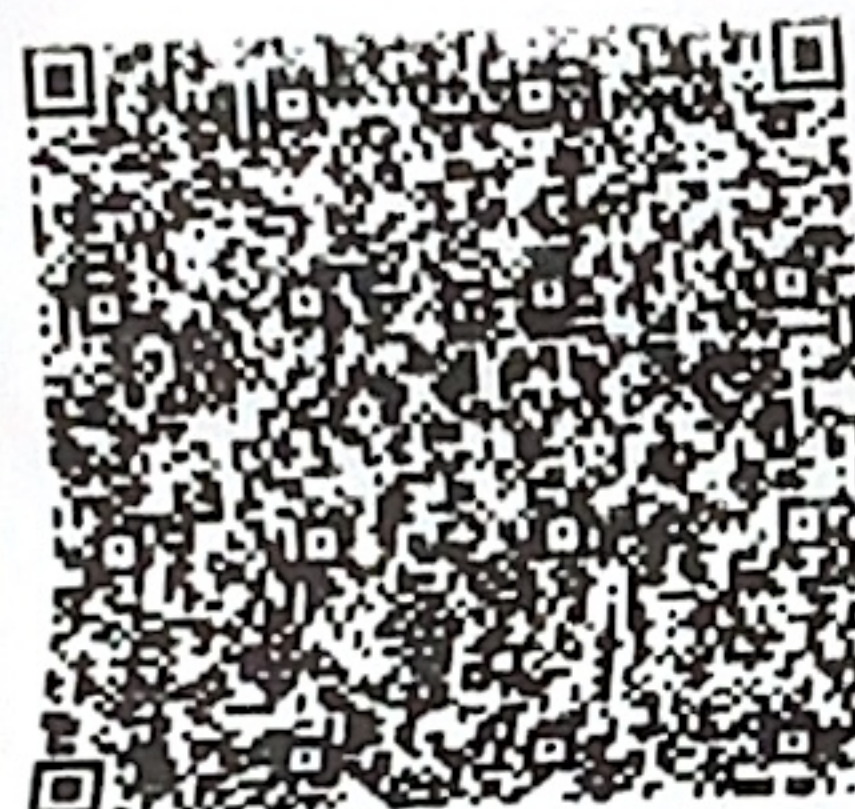
R\$ 339,67

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

08/2025

01/09/2025



NOTA FISCAL Nº 182389313 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 08/08/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41260804368898000106660031823893132016021080

Protocolo de Autorizacao: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
09/07/2025

Leitura Atual
08/08/2025

N. Dias
30

Proxima Leitura
09/09/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit.(R\$)
(01) CONSUMO	kWh	343	0,364664	125,08	6,74	23,76	0,275750
(02) USO SISTEMA	kWh	343	0,484897	166,32	8,96	31,60	0,366670
(03) B. VERME P1	kWh			14,84	0,80	2,82	
(04) B. VERME P2	kWh			9,62	0,61	1,81	
(06) CONT ILUMIN				31,67			
(06) CRED VIOL M				-12,73			
(07) MULTA POR A				6,31			
(08) ACRESCIMO M				0,93			
(09) HOSP PEQ PR				20,00			
(10) BONUS ITAIP				-24,99			
(11) JUROS CONTA				3,82			
TOTAL				339,67			

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código familiar: 20007815271

1.10 Data da entrevista:

24/03/2025

REND A PER CAPITA DA FAMÍLIA: 1064 0

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: RIO PEQUENO

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: URSOLINA OLIVEIRA CAMARGO

1.15 - Número: 62

1.16 - Complemento do Número:

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 83085627

1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: JOAO PASTRO

5.02 - CPF: 361 539 071-72

4.08 - Data de Nascimento: 21/05/1969

4.07 - Parentesco com Responsável Neto(a) ou bisneto(a)

4.02 - Nome Completo: DANIELLE DE OLIVEIRA SALDANHA

5.02 - CPF: 125 437 709-33

4.08 - Data de Nascimento: 22/05/2008

4.07 - Parentesco com Responsável Cônjuge ou companheiro(a)

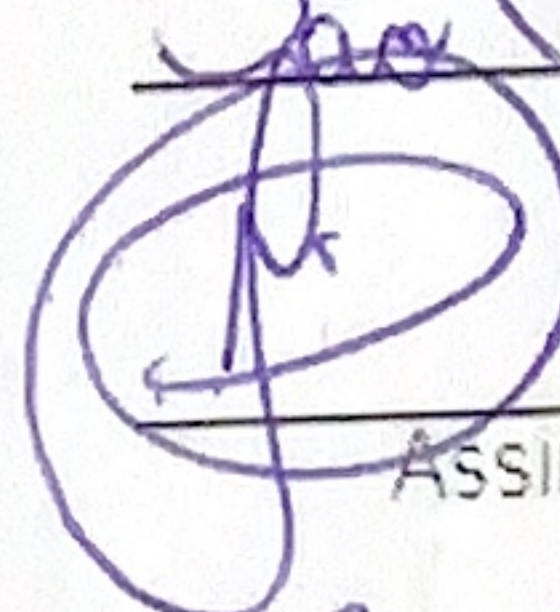
4.02 - Nome Completo: LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO

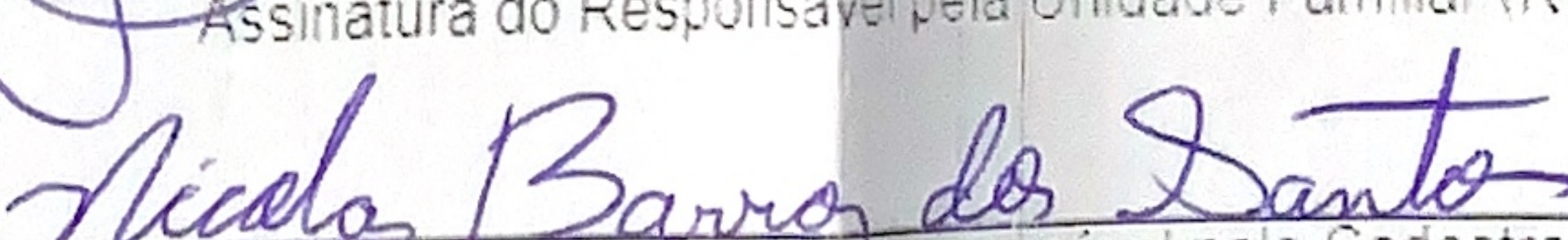
5.02 - CPF: 748 407 899-91

4.08 - Data de Nascimento: 05/12/1969

3º D

São José dos Pinhais 08/05/2025
Local e Data


Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar (RUF)


Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Prefeitura Municipal de São José dos Pinhais
CRAS - Centro de Referência da Assistência Social
MIGUEL HALUCH
Rua Onofre Holtmam, nº 200 - Rio Pequeno

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa.)

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE POSSE

VENDEDORA:

NOME: Salete Pastro

Profissão: Diarista

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Solteira

RG/CPF: 630.454.789-72

Endereço: Avenida Califórnia nº 01 Sentido Mato

Bairro: Coroados

Cidade: Guaratuba

Estado: PR

COMPRADORES:

NOME: João Pastro

Profissão: Pedreiro

Nacionalidade: Brasileiro

Estado Civil: Casado

RG: 5.308.058-8

CPF: 361.539.071-

72

Endereço: Rua Ursolina Oliveira Camargo

Bairro: Rio

Pequeno

Cidade: São José dos Pinhais

Estado: PR

NOME: Lídia Batista Pastro

Profissão: Do lar

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casada

RG: 4.525.716-9

CPF: 748.407.899-91

Endereço: Rua Ursolina Oliveira Camargo

Bairro: Rio

Pequeno

Cidade: São José dos Pinhais

Estado: PR

DA POSSE

Posse mansa e pacífica: 2 anos

Endereço: Avenida Curiúva nº12, sentido mato

Bairro: Coroados, Guaratuba-PR

Lote: 08 Quadra: 118

Medidas: 6,00 metros de frente por 30,00 metros de fundo

Benfeitorias: Uma casa de alvenaria de 60 metros quadrados.



Lidia B. P. Pastro



DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O valor global ajustado para o presente Contrato é de **R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais)** pagos da seguinte forma:

Uma entrada de R\$3.000,00 (três mil reais) e o restante em 44 parcelas de R\$ 500,00 (quinhentos reais).

Observação: Terreno vendido no dia 25 de agosto de 2024.

Caso houver atraso em alguma parcela será cobrado uma multa de 10% do valor da parcela.


DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Os contratantes, declaram que aceitam essa cessão de direito em todos os termos e condições, obrigando-se a respeitá-la bem como cumpri-la em todas as suas cláusulas, tanto por si como por seus herdeiros e sucessores e de fazer sempre, boa firme e valiosa essa cessão de direitos possessórios.

Fica eleito o foro da comarca de Guaratuba/PR, para dirimir quaisquer dúvidas sucintas com fundamento no presente, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem de pleno acordo, lavram, datam e assinam o presente contrato de sessão de direitos possessórios, em duas vias de igual teor e forma.

Guaratuba/PR, 11 de agosto de 2025.


Salete Pastro
Salete Pastro
VENDEDOR

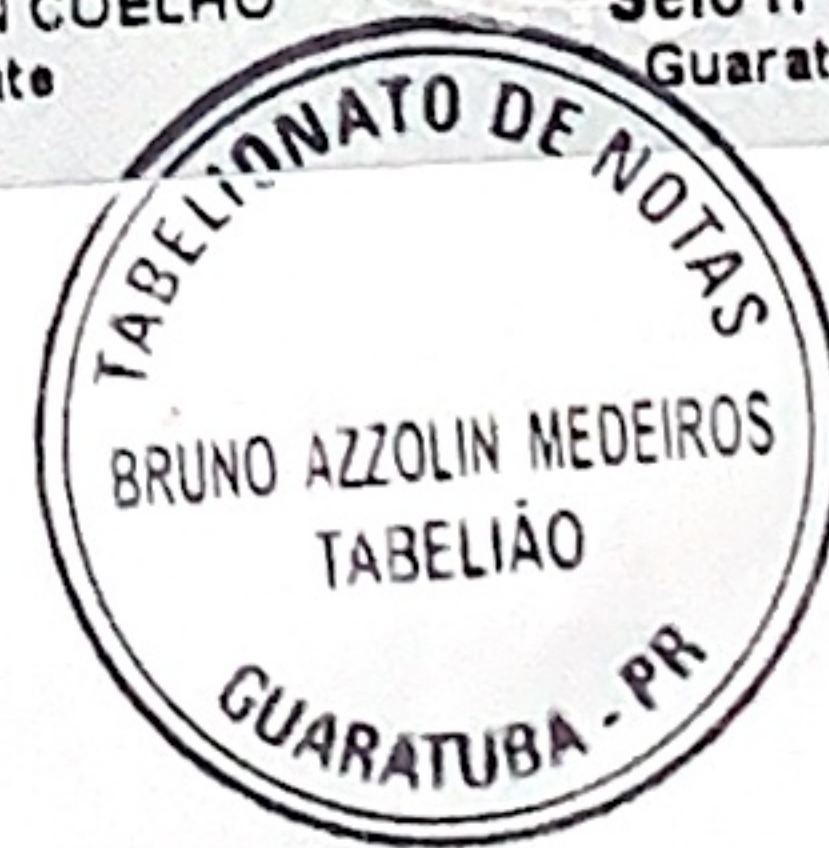

João Pastro
COMPRADOR

Tabelionato de Notas e Protesto de Guaratuba - PR
Rua Dr. Carlos Cavalcanti, 295 - Centro - CEP 83.280-000 - Telefone - (41) 3442-2200
E-mail: contato@tabelionato guaratuba.com.br
Tabelião - Bruno Azzolin Medeiros

Reconheço por verdadeira a(s) firma(s) de:
SALETE PASTRO.....

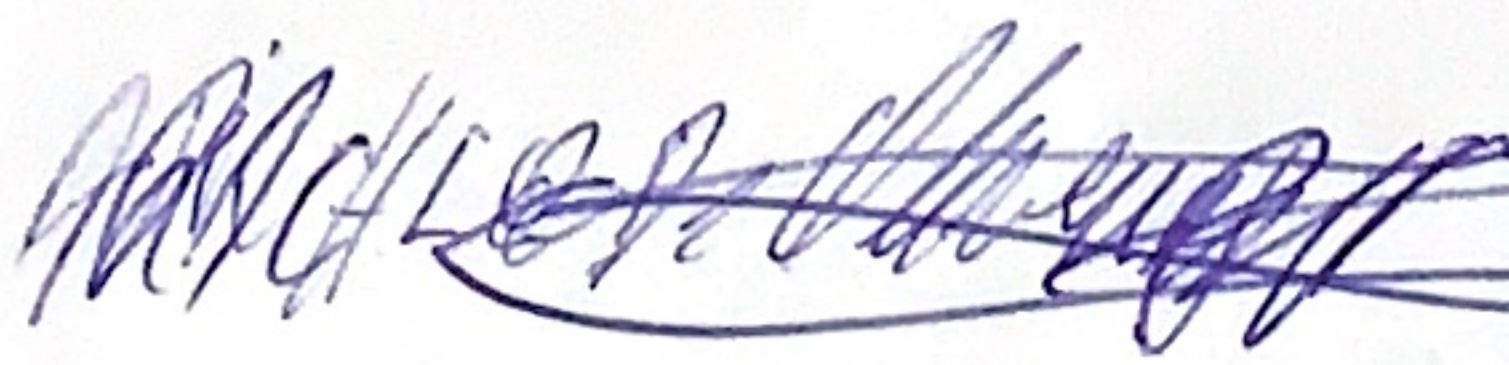
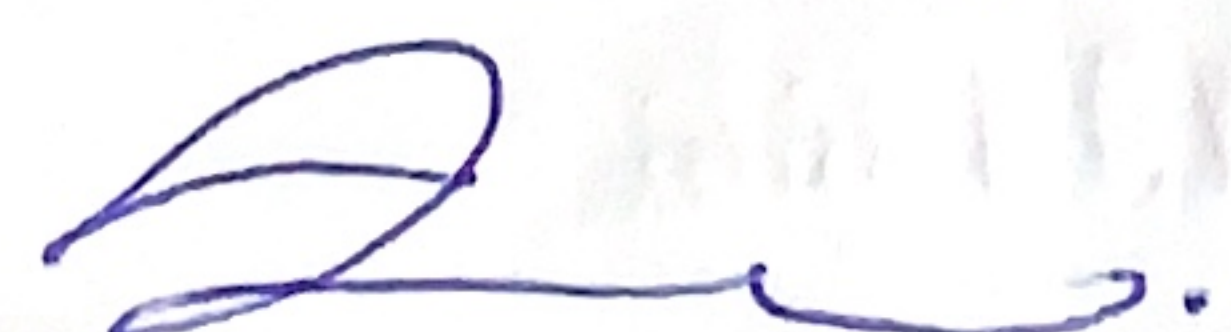
DAVID CHRISTIAN COELHO
Escrevente

Selo nº: SFTN1.CG6Db.4jjiK-eopel.F552q
Guaratuba/PR, 11 de agosto de 2025.



Lidia B. V. Pastro
Lidia Batista Pastro
COMPRADOR

Testemunhas:



RE 4350319

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG:4.525.716-9 SESP/PR	CPF: 748.407.899-91
ENDEREÇO: RUA URSOLINA OLIVEIRA CAMARGO, Nº62, RIO PEQUENO, SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR	
TELEFONE: (41)99640-3713 (41)98834-9315	

DECLARANTE:

NOME: JOÃO PASTRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 5308058-8 SESP/PR	CPF: 361.539.071-72
ENDEREÇO: RUA URSOLINA OLIVEIRA CAMARGO, Nº62, RIO PEQUENO, SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR	
TELEFONE: (41)99640-3713 (41)98834-9315	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 25 de agosto de 2025

DECLARANTE

LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO

x Lidia B.O. Pastro

DECLARANTE

JOÃO PASTRO

x João Pastro

PROCURAÇÃO “AD JUDICIA”

OUTORGANTE:

NOME: LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG:4.525.716-9 SESP/PR	CPF: 748.407.899-91
ENDEREÇO: RUA URSOLINA OLIVEIRA CAMARGO, Nº62, RIO PEQUENO, SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR	
TELEFONE: (41)99640-3713 (41)98834-9315	

OUTORGANTE:

NOME: JOÃO PASTRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 5308058-8 SESP/PR	CPF: 361.539.071-72
ENDEREÇO: RUA URSOLINA OLIVEIRA CAMARGO, Nº62, RIO PEQUENO, SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR	
TELEFONE: (41)99640-3713 (41)98834-9315	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula “Ad Judicia”, atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 25 de agosto de 2025

OUTORGANTE

LIDIA BATISTA DE OLIVEIRA PASTRO

* Lidia B. O. Pastro

OUTORGANTE

JOÃO PASTRO

α João Pastro